

## EXEMPLE D'ETAT DES LIEUX

Adresse des lieux loués : .....

.....

.....

Date d'entrée

/ /

Date de sortie

/ /

Dressé contradictoirement entre les soussignés

Nom et adresse du bailleur : .....

.....

.....

Nom et adresse du locataire : .....

.....

.....

### Installation

	collectif	individuel	
Chauffe-bain			
Climatisation			
Groupe			

### Factures Snel/Regideso(dues)

	Entrée	Sortie
Eau		
Electricité		

**ETAT DES LIEUX**

**Entrée**

<b>ENTREE</b>	<b>Murs</b>									
		tapiserie	crépi	peinture	faïence	fissures	trous			
	Neuf									
	Bon état									
	Etat d'usage									
	Mauvais état									
	<b>Plafond</b>									
		tapiserie	crépi	peinture	fissures	trous				
	Neuf									
	Bon état									
	Etat d'usage									
	Mauvais état									
	<b>Sols</b>									
		carrelage	lino	moquette	fissures	trous				
	Neuf									
	Bon état									
Etat d'usage										
Mauvais état										
<b>Equipements</b>										
Portes-poignées	N	Interphone	N	Serrure	N	Verrous	N	Sonnette	N	
	B		B		B		B		B	
	U		U		U		U		U	
	M		M		M		M		M	
Judas	N	Placards	N		N		N		N	
	B		B		B		B		B	
	U		U		U		U		U	
	M		M		M		M		M	

**Salon, séjour**

<b>SALON, SÉJOUR</b>	<b>Murs</b>									
		tapiserie	crépi	peinture	faïence	fissures	trous			
	Neuf									
	Bon état									
	Etat d'usage									
	Mauvais état									
	<b>Plafond</b>									
		tapiserie	crépi	peinture	fissures	trous				
	Neuf									
	Bon état									
	Etat d'usage									
	Mauvais état									
	<b>Sols</b>									
		carrelage	lino	moquette	fissures	trous				
	Neuf									
	Bon état									
Etat d'usage										
Mauvais état										
<b>Equipements</b>										
Portes-poignées	N	Climatiseur	N	Prises courantes	N	Interrupteurs	N	Lustre	N	
	B		B		B		B		B	
	U		U		U		U		U	
	M		M		M		M		M	
Cheminée	N	Plinthes	N	Fenêtres-volets	N	Placards	N		N	
	B		B		B		B		B	
	U		U		U		U		U	
	M		M		M		M		M	

N: Neuf    B: Bon état    U : Etat d'usage    M : mauvais état

2/5  
Paraphe :

**ETAT DES LIEUX**

**Cuisine**

<b>CUISINE</b>	<b>Murs</b>									
		tapisserie	crépi	peinture	faïence	fissures	trous			
	Neuf									
	Bon état									
	Etat d'usage									
	Mauvais état									
	<b>Plafond</b>									
		tapisserie	crépi	peinture	fissures	trous				
	Neuf									
	Bon état									
	Etat d'usage									
	Mauvais état									
	<b>Sols</b>									
		carrelage	lino	moquette	fissures	trous				
	Neuf									
	Bon état									
Etat d'usage										
Mauvais état										
<b>Equipements</b>										
Portes-poignées	N	ventilation	N	robinetterie	N	évier	N	interrupteurs	N	
	B		B		B		B		B	
	U		U		U		U		U	
	M		M		M		M		M	
prise	N	placards	N	Fenêtres	N		N		N	
	B		B		B		B		B	
	U		U		U		U		U	
	M		M		M		M		M	

**Salle de bains**

<b>SALLE DE BAINS</b>	<b>Murs</b>									
		tapisserie	crépi	peinture	faïence	fissures	trous			
	Neuf									
	Bon état									
	Etat d'usage									
	Mauvais état									
	<b>Plafond</b>									
		tapisserie	crépi	peinture	fissures	trous				
	Neuf									
	Bon état									
	Etat d'usage									
	Mauvais état									
	<b>Sols</b>									
		carrelage	lino	moquette	fissures	trous				
	Neuf									
	Bon état									
Etat d'usage										
Mauvais état										
<b>Equipement</b>										
Portes-poignées	N	Serrure	N	robinetterie	N	Baignoire-douche	N	WC	N	
	B		B		B		B		B	
	U		U		U		U		U	
	M		M		M		M		M	
ventilation	N	prise	N	radiateurs	N	interrupteurs	N	Fenêtres-volets	N	
	B		B		B		B		B	
	U		U		U		U		U	
	M		M		M		M		M	

N: Neuf    B: Bon état    U : Etat d'usage    M : mauvais état

**ETAT DES LIEUX**

**Chambre 1**

<b>CHAMBRE 1</b>	<b>Murs</b>										
		tapiserie	crépi	peinture	faïence	fissures	trous				
	Neuf										
	Bon état										
	Etat d'usage										
	Mauvais état										
	<b>Plafond</b>										
		tapiserie	crépi	peinture	fissures	trous					
	Neuf										
	Bon état										
	Etat d'usage										
	Mauvais état										
	<b>Sols</b>										
		carrelage	lino	moquette	fissures	trous					
	Neuf										
	Bon état										
	Etat d'usage										
	Mauvais état										
	<b>Equipement</b>										
	portes-poignées	N	Serrure	N	prise	N	interrupteurs	N			N
	B		B		B		B			B	
	U		U		U		U			U	
	M		M		M		M			M	
plinthes	N	fenêtres	N		N		N			N	
	B		B		B		B			B	
	U		U		U		U			U	
	M		M		M		M			M	

**Chambre 2**

<b>CHAMBRE 2</b>	<b>Murs</b>										
		tapiserie	crépi	peinture	faïence	fissures	trous				
	Neuf										
	Bon état										
	Etat d'usage										
	Mauvais état										
	<b>Plafond</b>										
		tapiserie	crépi	peinture	fissures	trous					
	Neuf										
	Bon état										
	Etat d'usage										
	Mauvais état										
	<b>Sols</b>										
		carrelage	lino	moquette	fissures	trous					
	Neuf										
	Bon état										
	Etat d'usage										
	Mauvais état										
	<b>Equipement</b>										
	portes-poignée	N	Serrure	N	prises	N	interrupteurs	N			N
	B		B		B		B			B	
	U		U		U		U			U	
	M		M		M		M			M	
plinthes	N	fenêtres	N		N		N			N	
	B		B		B		B			B	
	U		U		U		U			U	
	M		M		M		M			M	

N: Neuf    B: Bon état    U : Etat d'usage    M : mauvais état

